

Obra
Fechamentos da Quadra Poliesportiva e urbanização da unidade Sesc Parque Primavera, Gurupi – Tocantins, com uma área total de intervenção de 3.169,88 m², incluindo: Reforma e fechamento da quadra poliesportiva, área de 739,26 m²; e urbanização, área de 2.430,62 m².

Bancos
SINAPI - 09/2025 -
Tocantins
SBC - 10/2025 - Tocantins
SICRO3 - 07/2025 -
Tocantins

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Proprietário Sesc

Valor Final do Orçamento

1.817.239,12

Local Sesc Parque Primavera, Gurupi – Tocantins

BDI

22,47 %

Orçamento Sintético										
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)	
1			SERVIÇOS PRELIMINARES		1		27.680,64	27.680,64	1,52 %	
1.1			CANTEIRO DE OBRAS		1		27.680,64	27.680,64	1,52 %	
1.1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	3	463,82	568,04	1.704,12	0,09 %	
1.1.2	012057	SBC	CONTAINER ESCRITORIO 6,05x2,44x2,57 COM ACABAMENTO EM PVC	MES	4	1.530,00	1.873,79	7.495,16	0,41 %	
1.1.3	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	132	91,91	112,56	14.857,92	0,82 %	
1.1.4	97637	SINAPI	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	132	2,82	3,45	455,40	0,03 %	
1.1.5	017034	SBC	ALUGUEL MENSAL ANDAIME TUBULAR	MES	4	646,70	792,01	3.168,04	0,17 %	
2			IMPLANTAÇÃO		1		364.851,85	364.851,85	20,08 %	
2.1			PISO E PAISAGISMO		1		131.445,26	131.445,26	7,23 %	
2.1.1	92396	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	m²	583,95	113,06	138,46	80.853,71	4,45 %	
2.1.2	94275	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	113,7	49,76	60,94	6.928,87	0,38 %	
2.1.3	103946	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	m²	499,7	17,61	21,56	10.773,53	0,59 %	
2.1.4	105521	SINAPI	ESPALHAMENTO DE TERRA VEGETAL PARA O PLANTIO. AF_07/2024	m²	499,7	4,47	5,47	2.733,35	0,15 %	
2.1.5	98517	SINAPI	PLANTIO DE PALMEIRA COM ALTURA DE MUDA MAIOR QUE 2,00 M E MENOR OU IGUAL A 4,00 M. AF_07/2024	UN	10	230,68	282,51	2.825,10	0,16 %	
2.1.6	100324	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	m³	97,29	229,38	280,92	27.330,70	1,50 %	
2.2			MURO E DUCHA		1		75.401,08	75.401,08	4,15 %	
2.2.1	103336	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO APARENTE DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	162,69	92,59	113,39	18.447,41	1,02 %	
2.2.2	105034	SINAPI	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	96,21	42,41	51,93	4.996,18	0,27 %	
2.2.3	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	12,35	13,17	16,12	199,08	0,01 %	
2.2.4	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	91,21	11,24	13,76	1.255,04	0,07 %	
2.2.5	92443	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	10,02	54,08	66,23	663,62	0,04 %	
2.2.6	102486	SINAPI	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,4 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	m³	1,85	563,31	689,88	1.276,27	0,07 %	
2.2.7	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	1,85	299,51	366,80	678,58	0,04 %	
2.2.8	87893	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	325,37	7,70	9,43	3.068,23	0,17 %	
2.2.9	104964	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM PÉ-DIREITO DUPLO E ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	325,37	53,35	65,33	21.256,42	1,17 %	
2.2.10	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	325,37	4,70	5,75	1.870,87	0,10 %	
2.2.11	95305	SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	325,37	16,27	19,92	6.481,37	0,36 %	
2.2.12	SESECTO PI 190195	Próprio	PINTURA COM TINTA CORAL SUPER LAVAVEL 16LTS CINZA COSMOS APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	m²	325,37	24,64	30,17	9.816,41	0,54 %	
2.2.13		SBC	DUCHA QUADRADA PAREDE CROMADA VISCAYA FABRIMAR	UN	2	786,66	963,42	1.926,84	0,11 %	
2.2.14		SBC	PASTILHA DE VIDRO 5x5cm AZUL EQUATORIAL TELA 30x30 JATOBA	m²	8,75	303,98	372,28	3.257,45	0,18 %	
2.2.15	94648	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	M	15	7,25	8,87	133,05	0,01 %	
2.2.16	89617	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	8,12	9,94	19,88	0,00 %	
2.2.17	89489	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	8,22	10,06	20,12	0,00 %	
2.2.18	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	13,99	17,13	34,26	0,00 %	
2.3			MOVIMENTAÇÃO DE TERRA		1		7.057,96	7.057,96	0,39 %	
2.3.1	98525	SINAPI	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	m²	2158,4	0,66	0,80	1.726,72	0,10 %	
2.3.2	105598	SINAPI	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO, PARA OBRAS DE RECONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	m²	2158,4	2,02	2,47	5.331,24	0,29 %	

Obra
Fechamentos da Quadra Poliesportiva e urbanização da unidade Sesc Parque Primavera, Gurupi – Tocantins, com uma área total de intervenção de 3.169,88 m², incluindo: Reforma e fechamento da quadra poliesportiva, área de 739,26 m²; e urbanização, área de 2.430,62 m².

Bancos
SINAPI - 09/2025 -
Tocantins
SBC - 10/2025 - Tocantins
SICRO3 - 07/2025 -
Tocantins

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Proprietário	Sesc		Valor Final do Orçamento	1.817.239,12
Local	Sesc Parque Primavera, Gurupi – Tocantins		BDI	22,47 %

Orçamento Sintético									
2.4			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		1		54.647,94	54.647,94	3,01 %
2.4.1			SERVIÇOS PRELIMINARES		1		3.986,96	3.986,96	0,22 %
2.4.1.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	29,2	85,56	104,78	3.059,57	0,17 %
2.4.1.2	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	29,2	25,94	31,76	927,39	0,05 %
2.4.2			ELETRODUTOS/FIAÇÃO		1		28.404,50	28.404,50	1,56 %
2.4.2.1	97668	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	97	12,88	15,77	1.529,69	0,08 %
2.4.2.2	97667	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	87	9,06	11,09	964,83	0,05 %
2.4.2.3	SESC201	Próprio	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	108	12,89	15,78	1.704,24	0,09 %
2.4.2.4	101561	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	588	18,53	22,69	13.341,72	0,73 %
2.4.2.5	101560	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	348	11,67	14,29	4.972,92	0,27 %
2.4.2.6	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	554	7,55	9,24	5.118,96	0,28 %
2.4.2.7	97882	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UN	3	210,16	257,38	772,14	0,04 %
2.4.3			ACESSÓRIOS		1		5.611,85	5.611,85	0,31 %
2.4.3.1	93673	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	101,96	124,87	124,87	0,01 %
2.4.3.2	93672	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	6	92,43	113,19	679,14	0,04 %
2.4.3.3	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	7	13,42	16,43	115,01	0,01 %
2.4.3.4	065464	SBC	PROTETOR DPS 275V 45,0KA CLASSE 2 EZ9L33145 SCHNEIDER	UN	12	127,47	156,11	1.873,32	0,10 %
2.4.3.5	SESC201	Próprio	QUADRO DE COMANDO E PROTEÇÃO EXTERNO IP66, PARA 3 CIRCUITOS DE ILUMINAÇÃO, COM DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO TRIFÁSICO DE 32A, DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO DE SURTO 20KA 275V. ACIONAMENTO VIA CONTADOR DE POTÊNCIA, ACIONAMENTO MANUAL VIA BOTOEIRA NA PORTA DO QUADRO, ACIONAMENTO AUTOMÁTICO VIA TIMER DIGITAL, INDICAÇÃO LUMINOSA DO CIRCUITO QUE ESTÁ LIGADO E 2 TOMADAS 2P + T IP44 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1	2.302,21	2.819,51	2.819,51	0,16 %
2.4.4			CAIXAS		1		580,15	580,15	0,03 %
2.4.4.1	Próprio_0016	Próprio	CAIXA ENTERRADA, EM ALVENARIA, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 COM TAMPA EM FERRO FUNDIDO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1	473,71	580,15	580,15	0,03 %
2.4.5			LUMINÁRIAS		1		16.064,48	16.064,48	0,88 %
2.4.5.1	SESC201	Próprio	POSTE CONICO CONTINUO EM AÇO GALVANIZADO, RETO, ENGASTADO, H = 7 M, DIÂMETRO INFERIOR = 125* MM, COM 2 LUMINÁRIA LED 105W CADA, 5.000K, MIN.18.740 LUMEN (MOD. LEX50-S18000750FA), IP66, - Fornecimento e instalação	un	4	3.020,71	3.699,46	14.797,84	0,81 %
2.4.5.2	Próprio_0038	Próprio	POSTE DECORATIVO COM 02 PÉTALAS, EM AÇO GALVANIZADO, COM 2,50M, INCLUSIVE LÂMPADA DE LED 50W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1	1.034,25	1.266,64	1.266,64	0,07 %
2.5			SPDA		1		28.677,91	28.677,91	1,58 %
2.5.1	96985	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	18	73,77	90,34	1.626,12	0,09 %
2.5.2	96977	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	294	65,31	79,98	23.514,12	1,29 %
2.5.3	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	4	54,70	66,99	267,96	0,01 %
2.5.4	SESC201	Próprio	Terminal de pressão/compressão para cabo de 50 mm²	UN	20	19,72	24,15	483,00	0,03 %
2.5.5	96983	SINAPI	SOLDA EXOTÉRMICA PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	18	35,37	43,31	779,58	0,04 %
2.5.6	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	14,7	85,56	104,78	1.540,26	0,08 %
2.5.7	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	14,7	25,94	31,76	466,87	0,03 %
2.6			CFTV E CABEAMENTO ESTRUTURADO		1		27.772,00	27.772,00	1,53 %
2.6.1			SERVIÇOS PRELIMINARES		1		9.249,30	9.249,30	0,51 %
2.6.1.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	12,825	85,56	104,78	1.343,80	0,07 %
2.6.1.2	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	12,825	25,94	31,76	407,32	0,02 %
2.6.1.3	97668	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	146	12,88	15,77	2.302,42	0,13 %
2.6.1.4	Próprio_001	Próprio	ELETRODUTO FLEXÍVEL LISO, PEAD, DN 32 MM (1") PISO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	25	8,98	10,99	274,75	0,02 %

Obra
Fechamentos da Quadra Poliesportiva e urbanização da unidade Sesc Parque Primavera, Gurupi – Tocantins, com uma área total de intervenção de 3.169,88 m², incluindo: Reforma e fechamento da quadra poliesportiva, área de 739,26 m²; e urbanização, área de 2.430,62 m².

Bancos
SINAPI - 09/2025 -
Tocantins
SBC - 10/2025 - Tocantins
SICRO3 - 07/2025 -
Tocantins

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Proprietário	Sesc	Valor Final do Orçamento	1.817.239,12
Local	Sesc Parque Primavera, Gurupi – Tocantins	BDI	22,47 %

Orçamento Sintético									
2.6.1.5	100721	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	1,88	26,30	32,20	60,53	0,00 %
2.6.1.6	100753	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_ 01/2020 PE	m²	1,88	23,99	29,38	55,23	0,00 %
2.6.1.7	Próprio_0016 SESC_0072	Próprio	CAIXA ENTERRADA, EM ALVENARIA, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 COM TAMPA EM FERRO FUNDIDO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	5	473,71	580,15	2.900,75	0,16 %
2.6.1.8		Próprio	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE POSTE DE CONCRETO, EXTENSAO ATE 10,00 M, INCLUINDO BASE DE CONCRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	2	777,54	952,25	1.904,50	0,10 %
2.6.2			DUTOS		1		711,20	711,20	0,04 %
2.6.2.1	104407	SINAPI	ELETRODUTO RIGIDO, EM ACO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=1", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2022	M	28	20,74	25,40	711,20	0,04 %
2.6.3			FIACÃO		1		11.247,16	11.247,16	0,62 %
2.6.3.1	98297	SINAPI	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	887	10,36	12,68	11.247,16	0,62 %
2.6.4			ACESSÓRIOS		1		6.564,34	6.564,34	0,36 %
2.6.4.1	95782	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO E, ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2022	UN	11	35,66	43,67	480,37	0,03 %
2.6.4.2	Próprio_00198302	Próprio	CONECTOR MACHO RJ 45, CATEGORIA 6 (CAT 6) PARA CABOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	9	9,86	12,07	108,63	0,01 %
2.6.4.3		SINAPI	PATCH PANEL 24 PORTAS, CATEGORIA 6 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 11/2019	UN	1	1.205,53	1.476,41	1.476,41	0,08 %
2.6.4.4	Sesd06	Próprio	Fornecimento e instalação de Switch 24 portas Gerenciável POE 10/100 /1000 + 4SFP	un	1	3.673,50	4.498,93	4.498,93	0,25 %
2.7			INSTALAÇÃO DE ÁGUA PLUVIAIS		1		39.849,70	39.849,70	2,19 %
2.7.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	5,9034	85,56	104,78	618,55	0,03 %
2.7.2	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_ 08/2023	m³	5,7	25,94	31,76	181,03	0,01 %
2.7.3	89591	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_ 06/2022	UN	5	127,73	156,43	782,15	0,04 %
2.7.4	99262	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_ 12/2020	UN	6	656,43	803,92	4.823,52	0,27 %
2.7.5	89580	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_ 06/2022	M	98,39	65,02	79,62	7.833,81	0,43 %
2.7.6	102995	SINAPI	EXECUÇÃO DE CANALETA DE CONCRETO MOLDADO IN LOCO, ESPESSURA DE 0,07 M, GEOMETRIA TRAPEZOIDAL (DIMENSÕES INTERNAS: B=0,6 M; B=0,147 M; H=0,2 M). AF_08/2021	M	66	60,27	73,81	4.871,46	0,27 %
2.7.7	103002	SINAPI	GRELHA DE FERRO FUNDIDO SIMPLES COM REQUADRO, 200 X 1000 MM, ASSENTADA COM ARGAMASSA 1 : 3 CIMENTO: AREIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 08/2021	UN	66	256,58	314,23	20.739,18	1,14 %
3			PARQUINHO		1		24.673,43	24.673,43	1,36 %
3.1			MURETA		1		24.673,43	24.673,43	1,36 %
3.1.1	SESC_0050102363	Próprio	ATERRO COM AREIA FINA LAVADA PARA QUADRA DE ESPORTE - INCLUSO TRANSPORTE.	m³	25,08	225,89	276,64	6.938,13	0,38 %
3.1.2		SINAPI	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE ACO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIAMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIAMETRO 1 ¼"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 12 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_ 03/2021	m²	36,19	189,32	231,86	8.391,01	0,46 %
3.1.3	100753	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_ 01/2020 PE	m²	72,38	23,99	29,38	2.126,52	0,12 %
3.1.4	Sesc57	Próprio	PORTA/PORTAO EM GRADIL NYLOFOR	m²	1,34	833,02	1.020,19	1.367,05	0,08 %
3.1.5	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	2,63	85,56	104,78	275,57	0,02 %
3.1.6	103352	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X24 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	6,58	109,68	134,32	883,82	0,05 %
3.1.7	105034	SINAPI	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *10* CM. AF_ 03/2024	M	32,9	42,41	51,93	1.708,49	0,09 %
3.1.8	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	4,22	13,17	16,12	68,02	0,00 %
3.1.9	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	20,79	11,24	13,76	286,07	0,02 %
3.1.10	92443	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	3,69	54,08	66,23	244,38	0,01 %
3.1.11	102486	SINAPI	CONCRETO FCK = 15MPa, TRAÇO 1:3,4:3,4 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MANUAL. AF_ 05/2021	m³	0,63	563,31	689,88	434,62	0,02 %
3.1.12	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_ 02/2022	m³	0,63	299,51	366,80	231,08	0,01 %

Obra
Fechamentos da Quadra Poliesportiva e urbanização da unidade Sesc Parque Primavera, Gurupi – Tocantins, com uma área total de intervenção de 3.169,88 m², incluindo: Reforma e fechamento da quadra poliesportiva, área de 739,26 m²; e urbanização, área de 2.430,62 m².

Bancos
SINAPI - 09/2025 -
Tocantins
SBC - 10/2025 - Tocantins
SICRO3 - 07/2025 -
Tocantins

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Proprietário	Sesc		Valor Final do Orçamento	1.817.239,12	
Local	Sesc Parque Primavera, Gurupi – Tocantins		BDI	22,47 %	

Orçamento Sintético										
3.1.13	87893	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_ 10/2022	m²	13,16	7,70	9,43	124,09	0,01 %	
3.1.14	104964	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM PÉ-DIREITO DUPLO E ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_ 03/2024	m²	13,16	53,35	65,33	859,74	0,05 %	
3.1.15	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_ 04/2023	m²	13,16	4,70	5,75	75,67	0,00 %	
3.1.16	SECTO PI 95305	Próprio	PINTURA COM TINTA CORAL SUPER LAVAVEL 16LTS CINZA COSMOS APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	m²	13,16	24,64	30,17	397,03	0,02 %	
3.1.17		SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_ 04/2023	m²	13,16	16,27	19,92	262,14	0,01 %	
4			REFORMA E FECHAMENTOS DA QUADRA DE ESPORTE		1		855.784,44	855.784,44	47,09 %	
4.1			INFRAESTRUTURA		1		61.836,25	61.836,25	3,40 %	
4.1.1			SAPATAS		1		40.401,15	40.401,15	2,22 %	
4.1.1.1	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	m³	36,05	104,31	127,74	4.605,02	0,25 %	
4.1.1.2	101616	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_ 08/2020	m²	36,05	6,41	7,85	282,99	0,02 %	
4.1.1.3	96616	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. AF_ 01/2024	m³	1,8	884,15	1.082,81	1.949,05	0,11 %	
4.1.1.4	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_ 08/2023	m³	16,93	25,94	31,76	537,69	0,03 %	
4.1.1.5	92431	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	32,64	65,20	79,85	2.606,30	0,14 %	
4.1.1.6	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	601,92	11,72	14,35	8.637,55	0,48 %	
4.1.1.7	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	62,46	13,17	16,12	1.006,85	0,06 %	
4.1.1.8	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	170,46	9,96	12,19	2.077,90	0,11 %	
4.1.1.9	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_ 05/2021	m³	17,11	592,80	726,00	12.421,86	0,68 %	
4.1.1.10	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_ 02/2022	m³	17,11	299,51	366,80	6.275,94	0,35 %	
4.1.2			VIGAS BALDRAMES		1		21.435,10	21.435,10	1,18 %	
4.1.2.1	101166	SINAPI	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_ 05/2020	m³	1,09	743,63	910,72	992,68	0,05 %	
4.1.2.2	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_ 09/2023	m²	22,43	42,24	51,73	1.160,30	0,06 %	
4.1.2.3	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	m³	4,29	104,31	127,74	548,00	0,03 %	
4.1.2.4	101616	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_ 08/2020	m²	7,81	6,41	7,85	61,30	0,00 %	
4.1.2.5	96616	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. AF_ 01/2024	m³	0,38	884,15	1.082,81	411,46	0,02 %	
4.1.2.6	96542	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_ 01/2024	m²	55,63	102,10	125,04	6.955,97	0,38 %	
4.1.2.7	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_ 08/2023	m³	1,17	25,94	31,76	37,15	0,00 %	
4.1.2.8	104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	60,12	13,22	16,19	973,34	0,05 %	
4.1.2.9	104920	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	180,54	9,89	12,11	2.186,33	0,12 %	
4.1.2.10	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_ 05/2021	m³	7,42	592,80	726,00	5.386,92	0,30 %	
4.1.2.11	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_ 02/2022	m³	7,42	299,51	366,80	2.721,65	0,15 %	
4.2			SUPERESTRUTURA		1		337.271,37	337.271,37	18,56 %	
4.2.1			PILARES E SUPORTE PARA BRISES		1		286.092,39	286.092,39	15,74 %	
4.2.1.1	SECTO_M ET7010	Próprio	ESTRUTURA EM PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSO MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	KG	17118,55	13,09	16,03	274.410,35	15,10 %	
4.2.1.2		Próprio	FIXAÇÃO DE CHAPA BASE EM FUNDAÇÃO, AÇO ASTM-A36, PARA PILARES METÁLICOS- INCLUSO CHUMBADOR PARA ANCORAGEM	UN	16	195,49	239,41	3.830,56	0,21 %	
4.2.1.3	SECTO M	Próprio	ESTRUTURA PARA FECHAMENTO LATERAL COM CANTONEIRA PINTADA NA COR PRETO- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	269,44	23,80	29,14	7.851,48	0,43 %	
4.2.2			CALHAS		1		51.178,98	51.178,98	2,82 %	
4.2.2.1	SECTO_M ET7001	Próprio	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADA NÚMERO 14, DESENVOLVIMENTO DE 86CM, PINTADA COM TINTA DE FUNDO E PINTURA DE ACABAMENTO COM TINTA EPÓXI NA COR PRETO FOSCO- INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	m²	60,73	265,51	325,17	19.747,57	1,09 %	
4.2.2.2		Próprio	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	m²	258,78	99,18	121,46	31.431,41	1,73 %	

Obra
Fechamentos da Quadra Poliesportiva e urbanização da unidade Sesc Parque Primavera, Gurupi – Tocantins, com uma área total de intervenção de 3.169,88 m², incluindo: Reforma e fechamento da quadra poliesportiva, área de 739,26 m²; e urbanização, área de 2.430,62 m².

Bancos
SINAPI - 09/2025 -
Tocantins
SBC - 10/2025 - Tocantins
SICRO3 - 07/2025 -
Tocantins

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Proprietário	Sesc		Valor Final do Orçamento	1.817.239,12	
Local	Sesc Parque Primavera, Gurupi – Tocantins		BDI	22,47 %	

Orçamento Sintético									
4.3			FECHAMENTO LATERAL		1		267.599,15	267.599,15	14,73 %
4.3.1	SESCTO C	Próprio	FECHAMENTO COM TELHA ISOESTE TRAPEZOIDAL TP-40-RAL9005/RAL9005-0,50MM COR PRETO -INCLUSO IÇAMENTO.	m²	804,43	110,23	134,99	108.590,00	5,98 %
4.3.2		Próprio	BRISE METÁLICO EM ALUMÍNIO MEGA 25- COR PRETO RAL9005B-FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	122,44	1.060,40	1.298,67	159.009,15	8,75 %
4.4			PINTURA		1		141.142,29	141.142,29	7,77 %
4.4.1	100753	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_ 01/2020 PE	m²	2194,7	23,99	29,38	64.480,28	3,55 %
4.4.2	SESCTO PI	Próprio	PINTURA COM TINTA CORAL SUPER LAVAVEL 16LTS CINZA COSMOS APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	m²	297,04	24,64	30,17	8.961,69	0,49 %
4.4.3		SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_ 04/2023	m²	54,4	16,27	19,92	1.083,64	0,06 %
4.4.4	102494	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_ 05/2021	m²	799,61	58,96	72,20	57.731,84	3,18 %
4.4.5	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	97,5	24,58	30,10	2.934,75	0,16 %
4.4.6	102506	SINAPI	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA EPÓXI, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M	408,1	11,91	14,58	5.950,09	0,33 %
4.5			INSTALAÇÕES ÁGUA PLUVIAL		1		14.508,16	14.508,16	0,80 %
4.5.1	89580	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_ 06/2022	M	130	65,02	79,62	10.350,60	0,57 %
4.5.2	89591	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_ 06/2022	UN	12	127,73	156,43	1.877,16	0,10 %
4.5.3	89669	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_ 06/2022	UN	5	33,13	40,57	202,85	0,01 %
4.5.4	SESCTO_I NST.SANT2 400	Próprio	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO, DIMENSÕES INTERNAS 60X60X60CM. REVESTIDA INTERNAMENTE COM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE E=2,0CM, COM TAMPA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO E FUNDO DE CONCRETO 15MPA - ESCAVAÇÃO E CONFECCÃO	UN	5	339,28	415,51	2.077,55	0,11 %
4.6			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		1		33.427,22	33.427,22	1,84 %
4.6.1			SERVIÇOS PRELIMINARES		1		2.596,31	2.596,31	0,14 %
4.6.1.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	19,05	85,56	104,78	1.996,05	0,11 %
4.6.1.2	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_ 08/2023	m³	18,9	25,94	31,76	600,26	0,03 %
4.6.2			DUTOS		1		2.713,99	2.713,99	0,15 %
4.6.2.1	104406	SINAPI	ELETRODUTO RIGIDO, EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=3/4", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2022	M	127	17,45	21,37	2.713,99	0,15 %
4.6.3			FIAÇÃO		1		6.726,72	6.726,72	0,37 %
4.6.3.1	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	728	7,55	9,24	6.726,72	0,37 %
4.6.4			ACESSÓRIOS		1		21.390,20	21.390,20	1,18 %
4.6.4.1	SESCTO_I NSTAEL170	Próprio	LUMINÁRIA TIPO REFLETOR DE LED, IP66, 143W, MIN. 25.480 LUMENS, MODELO LEX51-S24000750FA (LUMINCENTER) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	20	873,29	1.069,51	21.390,20	1,18 %
5			QUADRA DE AREIA		1		194.623,15	194.623,15	10,71 %
5.1			TERRAPLANAGEM		1		24.672,75	24.672,75	1,36 %
5.1.1	105598	SINAPI	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO, PARA OBRAS DE RECONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_ 09/2024	m²	218,09	2,02	2,47	538,68	0,03 %
5.1.2	SESC 0050	Próprio	ATERRO COM AREIA FINA LAVADA PARA QUADRA DE ESPORTE - INCLUSO TRANSPORTE.	m³	87,24	225,89	276,64	24.134,07	1,33 %
5.2			DRENAGEM		1		29.835,96	29.835,96	1,64 %
5.2.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	24	85,56	104,78	2.514,72	0,14 %
5.2.2	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_ 08/2023	m³	20	25,94	31,76	635,20	0,03 %
5.2.3	102697	SINAPI	DRENO ESPINHA DE PEIXE (SEÇÃO 0,50 X 0,80 M), COM TUBO DE PEAD CORRUGADO PERFURADO, DN 100 MM, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL, INCLUSIVE CONEXÕES. AF_ 07/2021	M	160	127,71	156,40	25.024,00	1,38 %
5.2.4	SESCTO_I NST.SANT2 400	Próprio	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO, DIMENSÕES INTERNAS 60X60X60CM. REVESTIDA INTERNAMENTE COM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE E=2,0CM, COM TAMPA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO E FUNDO DE CONCRETO 15MPA - ESCAVAÇÃO E CONFECCÃO	UN	4	339,28	415,51	1.662,04	0,09 %
5.3			MURETA		1		92.243,50	92.243,50	5,08 %
5.3.1	105034	SINAPI	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *10* CM. AF_ 03/2024	M	61,2	42,41	51,93	3.178,11	0,17 %
5.3.2	103352	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X24 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	55,08	109,68	134,32	7.398,34	0,41 %
5.3.3	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	7,85	13,17	16,12	126,54	0,01 %

Obra
Fechamentos da Quadra Poliesportiva e urbanização da unidade Sesc Parque Primavera, Gurupi – Tocantins, com uma área total de intervenção de 3.169,88 m², incluindo: Reforma e fechamento da quadra poliesportiva, área de 739,26 m²; e urbanização, área de 2.430,62 m².

Bancos
SINAPI - 09/2025 -
Tocantins
SBC - 10/2025 - Tocantins
SICRO3 - 07/2025 -
Tocantins

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Proprietário	Sesc		Valor Final do Orçamento	1.817.239,12	
Local	Sesc Parque Primavera, Gurupi – Tocantins		BDI	22,47 %	

Orçamento Sintético									
5.3.4	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	77	11,24	13,76	1.059,52	0,06 %
5.3.5	92443	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	6,52	54,08	66,23	431,81	0,02 %
5.3.6	102486	SINAPI	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,4 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MANUAL. AF_ 05/2021	m³	1,18	563,31	689,88	814,05	0,04 %
5.3.7	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_ 02/2022	m³	1,18	299,51	366,80	432,82	0,02 %
5.3.8	87893	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_ 10/2022	m²	110,16	7,70	9,43	1.038,80	0,06 %
5.3.9	104964	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM PÉ-DIREITO DUPLO E ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_ 03/2024	m²	110,16	53,35	65,33	7.196,75	0,40 %
5.3.10	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_ 04/2023	m²	70,38	4,70	5,75	404,68	0,02 %
5.3.11	SESC TO PI 96135	Próprio	PINTURA COM TINTA CORAL SUPER LAVAVEL 16LTS CINZA COSMOS APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	m²	70,38	24,64	30,17	2.123,36	0,12 %
5.3.12		SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_ 03/2024	m²	70,38	36,62	44,84	3.155,83	0,17 %
5.3.13	102363	SINAPI	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 ¼"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 12 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_ 03/2021	m²	214,2	189,32	231,86	49.664,41	2,73 %
5.3.14	Sesc57	Próprio	PORTA/PORTAO EM GRADIL NYLOFOR	m²	2,58	833,02	1.020,19	2.632,09	0,14 %
5.3.15	100753	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_ 01/2020 PE	m²	428,4	23,99	29,38	12.586,39	0,69 %
5.4			ELÉTRICA		1		47.870,94	47.870,94	2,63 %
5.4.1			SERVIÇOS PRELIMINARES		1		6.207,86	6.207,86	0,34 %
5.4.1.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	26,1	85,56	104,78	2.734,75	0,15 %
5.4.1.2	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_ 08/2023	m³	26,1	25,94	31,76	828,93	0,05 %
5.4.1.3	Próprio 001 078601	Próprio	ELETRODUTO FLEXÍVEL LIISO, PEAD, DN 32 MM (1") PISO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	174	8,98	10,99	1.912,26	0,11 %
5.4.1.4		SBC	CAIXA PASSAGEM CONCR.PREMOLDADO ATERRAMENTO 20x20cm	UN	8	74,71	91,49	731,92	0,04 %
5.4.2			FIACÃO		1		5.885,88	5.885,88	0,32 %
5.4.2.1	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	637	7,55	9,24	5.885,88	0,32 %
5.4.3			ACESSÓRIOS		1		35.777,20	35.777,20	1,97 %
5.4.3.1	SESC TO I NSTAEL170 05	Próprio	QUADRO DE COMANDO E PROTEÇÃO EXTERNO IP66, PARA 3 CIRCUITOS DE ILUMINAÇÃO, COM DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO TRIFÁSICO DE 32A, DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO DE SURTO 20KA 275V, ACIONAMENTO VIA CONTADOR DE POTÊNCIA, ACIONAMENTO MANUAL VIA BOTOEIRA NA PORTA DO QUADRO, ACIONAMENTO AUTOMÁTICO VIA TIMER DIGITAL, INDICAÇÃO LUMINOSA DO CIRCUITO QUE ESTÁ LIGADO E 2 TOMADAS 2P + T IP44 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1	2.302,21	2.819,51	2.819,51	0,16 %
5.4.3.2		SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2020	UN	2	13,42	16,43	32,86	0,00 %
5.4.3.3	93672	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2020	UN	1	92,43	113,19	113,19	0,01 %
5.4.3.4	065464	SBC	PROTETOR DPS 275V 45,0KA CLASSE 2 EZ9L33145 SCHNEIDER	UN	4	127,47	156,11	624,44	0,03 %
5.4.3.5	SESC TO I NSTAEL170 10	Próprio	POSTE CONICO CONTINUO EM AÇO GALVANIZADO, RETO, ENGASTADO, H = 7 M COM CRUZETA, DIÂMETRO INFERIOR = "125" MM, COM 2 REFLETOR LED 143W CADA, 5.000K, MOD LEX51-S24000750FA (LUMCENTER) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	8	3.285,22	4.023,40	32.187,20	1,77 %
6			QUADRA DE AREIA 2		1		143.172,63	143.172,63	7,88 %
6.1			TERRAPLANAGEM		1		24.672,75	24.672,75	1,36 %
6.1.1	105598	SINAPI	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO, PARA OBRAS DE RECONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_ 09/2024	m²	218,09	2,02	2,47	538,68	0,03 %
6.1.2	SESC 0050	Próprio	ATERRO COM AREIA FINA LAVADA PARA QUADRA DE ESPORTE - INCLUSO TRANSPORTE.	m³	87,24	225,89	276,64	24.134,07	1,33 %
6.2			DRENAGEM		1		29.835,96	29.835,96	1,64 %
6.2.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	24	85,56	104,78	2.514,72	0,14 %
6.2.2	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_ 08/2023	m³	20	25,94	31,76	635,20	0,03 %
6.2.3	102697	SINAPI	DRENO ESPINHA DE PEIXE (SEÇÃO 0,50 X 0,80 M), COM TUBO DE PEAD CORRUGADO PERFURADO, DN 100 MM, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL, INCLUSIVE CONEXÕES. AF_ 07/2021	M	160	127,71	156,40	25.024,00	1,38 %
6.2.4	SESC TO I NST.SANT2 400	Próprio	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO, DIMENSÕES INTERNAS 60X60X60CM, REVESTIDA INTERNAMENTE COM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE E=2,0CM, COM TAMPA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO E FUNDO DE CONCRETO 15MPA - ESCAVAÇÃO E CONFEÇÃO	UN	4	339,28	415,51	1.662,04	0,09 %

Obra
Fechamentos da Quadra Poliesportiva e urbanização da unidade Sesc Parque Primavera, Gurupi – Tocantins, com uma área total de intervenção de 3.169,88 m², incluindo: Reforma e fechamento da quadra poliesportiva, área de 739,26 m²; e urbanização, área de 2.430,62 m².

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Tocantins
SBC - 10/2025 - Tocantins
SICRO3 - 07/2025 - Tocantins

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Proprietário	Sesc	Valor Final do Orçamento	1.817.239,12
Local	Sesc Parque Primavera, Gurupi – Tocantins	BDI	22,47 %

Orçamento Sintético									
6.3			MURETA		1		88.663,92	88.663,92	4,88 %
6.3.1	105034	SINAPI	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *10* CM. AF_ 03/2024	M	61,2	42,41	51,93	3.178,11	0,17 %
6.3.2	103352	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X24 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	61,2	109,68	134,32	8.220,38	0,45 %
6.3.3	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	7,85	13,17	16,12	126,54	0,01 %
6.3.4	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	77	11,24	13,76	1.059,52	0,06 %
6.3.5	92443	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	6,52	54,08	66,23	431,81	0,02 %
6.3.6	102486	SINAPI	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,4 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MANUAL. AF_ 05/2021	m³	1,18	563,31	689,88	814,05	0,04 %
6.3.7	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_ 02/2022	m³	1,18	299,51	366,80	432,82	0,02 %
6.3.8	87893	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_ 10/2022	m²	61,2	7,70	9,43	577,11	0,03 %
6.3.9	104964	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM PÉ-DIREITO DUPLO E ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_ 03/2024	m²	61,2	53,35	65,33	3.998,19	0,22 %
6.3.10	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_ 04/2023	m²	61,2	4,70	5,75	351,90	0,02 %
6.3.11	SESC TO PI	Próprio	PINTURA COM TINTA CORAL SUPER LAVAVEL 16LTS CINZA COSMOS APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	m²	61,2	24,64	30,17	1.846,40	0,10 %
6.3.12		SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_ 03/2024	m²	61,2	36,62	44,84	2.744,20	0,15 %
6.3.13	102363	SINAPI	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 ¼"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 12 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_ 03/2021	m²	214,2	189,32	231,86	49.664,41	2,73 %
6.3.14	Sesc57	Próprio	PORTA/PORTAO EM GRADIL NYLOFOR	m²	2,58	833,02	1.020,19	2.632,09	0,14 %
6.3.15	100753	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_ 01/2020 PE	m²	428,4	23,99	29,38	12.586,39	0,69 %
7			ADEQUAÇÕES COMPLEMENTARES		1		124.514,02	124.514,02	6,85 %
7.1			ADEQUAÇÃO DO MURO		1		37.198,98	37.198,98	2,05 %
7.1.1	101972	SINAPI	CHAPIM SOBRE MUROS LINEARES, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, COMPRIMENTO MAIOR QUE 6 M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_ 11/2020	M	18	29,20	35,76	643,68	0,04 %
7.1.2	87893	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	180,43	7,70	9,43	1.701,45	0,09 %
7.1.3	104964	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM PÉ-DIREITO DUPLO E ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_ 03/2024	m²	180,43	53,35	65,33	11.787,49	0,65 %
7.1.4	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_ 04/2023	m²	180,43	4,70	5,75	1.037,47	0,06 %
7.1.5	96132	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_ 03/2024	m²	180,43	23,98	29,36	5.297,42	0,29 %
7.1.6	SESC TO PI	Próprio	PINTURA COM TINTA CORAL SUPER LAVAVEL 16LTS CINZA GRANITO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	m²	180,43	24,64	30,17	5.443,57	0,30 %
7.1.7		SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m²	260,45	11,40	13,96	3.635,88	0,20 %
7.1.8	100753	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_ 01/2020 PE	m²	260,45	23,99	29,38	7.652,02	0,42 %
7.2			LOUÇAS E METAIS		1		1.499,12	1.499,12	0,08 %
7.2.1	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023	UN	7	13,25	16,22	113,54	0,01 %
7.2.2	SESC229	Próprio	Torneira cromada de mesa para lavatório temporizada bica baixa	un	7	161,63	197,94	1.385,58	0,08 %
7.3			PINTURA LANCHONETE		1		853,18	853,18	0,05 %
7.3.1	SESC247	Próprio	PINTURA PARA REVESTIMENTO CERÂMICO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	m²	11,817	58,96	72,20	853,18	0,05 %
7.4			ILUMINAÇÃO		1		540,08	540,08	0,03 %
7.4.1	022966	SBC	REMOCAO POSTE CONCRETO ENGAT.TERRA DE 7A9M C/E S/REAPROVEIT.	UN	1	440,99	540,08	540,08	0,03 %
7.5			URBANIZAÇÃO		1		69.898,30	69.898,30	3,85 %
7.5.1	94275	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_ 01/2024	M	31,23	49,76	60,94	1.903,15	0,10 %

Obra
Fechamentos da Quadra Poliesportiva e urbanização da unidade Sesc Parque Primavera, Gurupi – Tocantins, com uma área total de intervenção de 3.169,88 m², incluindo: Reforma e fechamento da quadra poliesportiva, área de 739,26 m²; e urbanização, área de 2.430,62 m².

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Tocantins
SBC - 10/2025 - Tocantins
SICRO3 - 07/2025 - Tocantins

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Proprietário		Sesc	Valor Final do Orçamento						1.817.239,12
Local		Sesc Parque Primavera, Gurupi – Tocantins				BDI		22,47 %	
Orçamento Sintético									
7.5.2	92398	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_ 10/2022	m²	103,62	116,65	142,86	14.803,15	0,81 %
7.5.3	98509	SINAPI	PLANTIO DE ARBUSTO OU CERCA VIVA. AF_07/2024	UN	15	48,44	59,32	889,80	0,05 %
7.5.4	SESC TO G 0066	Próprio	Casca de pinus, fornecimento e colocação	kg	14,06	7,17	8,78	123,44	0,01 %
7.5.5		Próprio	ARGILA EXPANDIDA, GRANULOMETRIA 2215 - FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	m³	0,4	777,49	952,19	380,87	0,02 %
7.5.6	SESC286	Próprio	MUDA DE ARBUSTO FLORIFERO, CLUSIA/GARDENIA/MOREIA BRANCA/ AZALEIA OU EQUIVALENTE DA REGIAO, H= *50 A 70* CMPlanta - fornecimento e plantio	un	77	94,17	115,32	8.879,64	0,49 %
7.5.7	SESC 0067 201012	Próprio	MUDA DE CLOROFITO H=15CM - fornecimento e plantio	un	8	6,30	7,71	61,68	0,00 %
7.5.8		SBC	SEIXOS ROLADOS DE RIO DECORATIVOS APLICADOS EM PAVIMENTO	m²	2,47	34,85	42,68	105,41	0,01 %
7.5.9	SESC 0068 101868	Próprio	INSTALAÇÃO DE LIMITADOR DE GRAMA	M	22,33	6,40	7,83	174,84	0,01 %
7.5.10		SINAPI	REASSENTAMENTO DE BLOCOS 16 FACES PARA PISO INTERTRAVADO, ESPESSURA DE 6 CM, EM VIA/ESTACIONAMENTO, COM REAPROVEITAMENTO DOS BLOCOS 16 FACES - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_ 12/2020	m²	9,25	33,45	40,96	378,88	0,02 %
7.5.11	104797	SINAPI	REMOÇÃO DE GUIAS PRÉ-FABRICADAS DE CONCRETO, DE FORMA MECANIZADA, COM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023	M	1,5	17,24	21,11	31,66	0,00 %
7.5.12	SESC 0071	Próprio	REMOCAO POSTE METALICO DE ILUMINAÇÃO COM DUAS PETALAS FRANG. CONCR C/ REAPROVEIT.	UN	3	324,22	397,07	1.191,21	0,07 %
7.5.13		Próprio	BASE CONCRETO PARA POSTE 3,0M - 0,25X0,25X0,5M	UN	3	191,12	234,06	702,18	0,04 %
7.5.14	Próprio 002 112561	SBC	GUARDA-CORPO EM TUBO DE AÍ INOX (NBR 9050)	M	6	956,80	1.171,79	7.030,74	0,39 %
7.5.15	112560	SBC	CORRIMAO EM TUBO DE AÍ INOX 1/2 1,5"	M	24	213,81	261,85	6.284,40	0,35 %
7.5.16	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	895,59	24,58	30,10	26.957,25	1,48 %
7.6			CALÇADA EXTERNA		1		14.524,36	14.524,36	0,80 %
7.6.1	201031	SBC	LIMPEZA MANUAL DE SOLO COM REMOCAO TOCOS/CORRECOES/REGUL.	m²	135	3,36	4,11	554,85	0,03 %
7.6.2	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO. AF_08/2023	m³	9,45	79,77	97,69	923,17	0,05 %
7.6.3	97084	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_ 09/2021	m²	135	0,71	0,86	116,10	0,01 %
7.6.4	94275	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_ 01/2024	M	41,1	49,76	60,94	2.504,63	0,14 %
7.6.5	94991	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C20, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_ 08/2022	m³	9,45	900,83	1.103,24	10.425,61	0,57 %
8			ADMINISTRAÇÃO DE OBRA		1		81.938,96	81.938,96	4,51 %
8.1	93572	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	4	5.505,28	6.742,31	26.969,24	1,48 %
8.2	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	320	133,93	164,02	52.486,40	2,89 %
8.3	SESC TO A	Próprio	ELABORAÇÃO DE PROJETOS AS BUILT E MANUAL DE USO E OPERAÇÃO DA EDIFICAÇÃO	UN	1	2.027,70	2.483,32	2.483,32	0,14 %